

قانون الزام به ثبت رسمی معاملات غیرمنقول



آثار قانون الزام به
ثبت رسمی املاک

www.Nikmobin.com

نیک مبین 09158531409

لطفا ورق بزنید
و اسلاید بعد رو ببینید

سوالات متداول راجع به قانون الزام
سوال دوم: قسمت اول
پاسخ های ساده و روان به سوالات

کدوم ملک ها رو بدون مراجعه به
دفترخانه نمیشه حتی راجع به
اون ها قولنامه نوشت؟

در خصوص کدام املاک قولنامه عادی دیگه
نمیشه تنظیم کرد؟



آثار قانون الزام به ثبت رسمی اموال غیر منقول



WWW.NIKMOBIN.COM

09158531409

نیک مبین

قانون الزام به ثبت رسمی معاملات املک

فقط ملک هایی که سند تک برگي يا سند
کاداستر آنها بعد از سوم تيرماه ۱۴۰۳ صادره
شده است ، ديگه حق نداريد قولنامه عادي
تنظيم كنيد و لزوماً بايد قولنامه اين املاك رو
در دفترخانه اسناد تنظيم كنيد

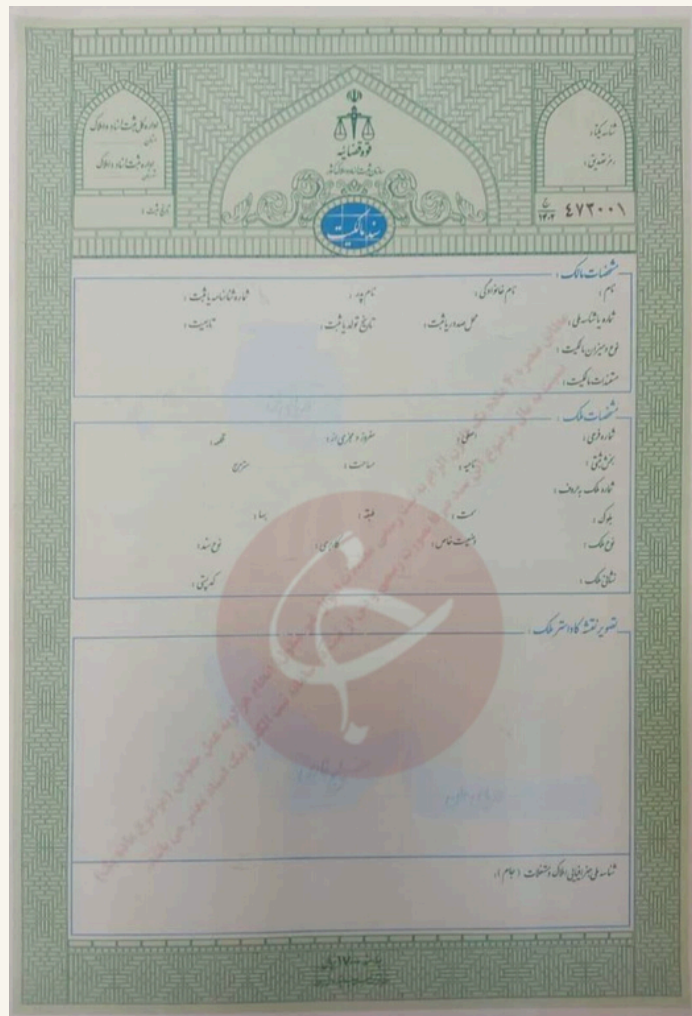
www.Nikmobin.com
نیک مبين 09158531409

لطفا ورق بزنيڊ و
اسلايد بعد را ببينيڊ

برای کدنام املک باید قولنامه
رسمی تنظیم کرد و قولنامه
عادی نمیشه تنظیم کرد

قانون الزام به ثبت رسمی معاملات املاک

این اسناد که قولنامه عادی
راجع به اونها نمیشه تنظیم
کرد، اکثرا به رنگ سبز رنگ
هستند



www.Nikmobin.com
نیک مبین 09158531409

لطفا ورق بزنید و
اسلاید بعد را ببینید

برای کدام املاک باید قولنامه
رسمی تنظیم کرد و قولنامه
عادی نمیشه تنظیم کرد

قانون الزام به ثبت رسمی معاملات املاک

تعداد محدودی از اسناد هستند که بعد از سوم تیرماه 1403 صادر شدند ولی رنگ شون آجری هست ولی روی آنها نوشته ای به صورت مایل وجود داره که تاکید میکنه، قولنامه عادی راجع به این اسناد پذیرفته نیست

www.Nikmobin.com
نیک مبین 09158531409

لطفا ورق بزنید و
اسلاید بعد را ببینید

برای کدای املاک باید قولنامه
رسمی تنظیم کرد و قولنامه
عادی نمیشه تنظیم کرد

هدف ما در این مجموعه اسلاید ها
پاسخ به زیبایی ساده به سوالات عموم
شهروندان در خصوص قانون الزام به ثبت
رسمی املاک می باشد

تهیه شده به کوشش مریم فراهی، سردفتر یازده نیشابور

ارایه شده در سایت نیک مبین

www.nikmobin.com ۰۹۱۵۸۵۳۱۴۰۹